

なごら

第 258 号

令和 4. 8. 1

調査士の理想像を求めて



「夏を楽しむ」
葛城支部 早津忠保

撮影地 奈良県、和歌山県、三重県に跨る瀧八丁
夏休みに入るとカヤックを楽しむ若者が多く瀧八丁を訪れる



奈良県土地家屋調査士会



土地家屋調査士倫理綱領

1. 使 命

不動産に係る権利の明確化を期し、
国民の信頼に応える。

2. 公 正

品位を保持し、公正な立場で
誠実に業務を行う。

3. 研 鑽

専門分野の知識と技術の向上を図る。

目 次

な ら 第258号 令和4年8月

□ ご挨拶	1
□ 第71回奈良県土地家屋調査士会定時総会 開催	3
□ 奈良県土地家屋調査士政治連盟 令和4年度定期大会	4
□ 日本土地家屋調査士会連合会近畿ブロック協議会 第66回定例協議会 開催	5
□ 全国一斉不動産表示登記無料相談会 開催	6
□ 各部報告	7
□ 土地家屋調査士新人研修会を受講して	12
□ 奈良県土地家屋調査士会新入会員特別研修会を受講して...	13
□ 支部はいま	17
□ 会員異動	21
□ 新入会員紹介	23
□ 事務局日誌	24
□ 編集後記	26

表紙題字 故砂野秀太郎 初代会長筆

『夏を楽しむ』

葛城支部 早津忠保

奈良県、和歌山県、三重県に跨る瀬八丁

夏休みに入るとカヤックを楽しむ若者が多く瀬八丁を訪れる



ご挨拶

奈良県土地家屋調査士会
会長 貫山 伸一

殆ど雨が降ることなく梅雨が終わってしまい6月から猛暑日が続くという大変厳しい気候ではございますが、会員の皆様におかれましては益々ご健勝の上、業務にご精励のこととお慶び申し上げます。

そして平素より奈良県土地家屋調査士会の会務運営にご理解、ご協力を頂いておりますこと深く感謝申し上げます。

私が奈良県土地家屋調査士会の会長職に就かせていただき、あつと言う間に二期目の二年目に突入いたしました。就任当初の緊張感と責任感は何ら変わっておりません。初心を忘れることなく本年も第71回定時総会におきまして承認いただきました事業計画に基づき会務に励む所存でございます。会員の皆様にはこれまで同様ご理解、ご協力そしてご指導、ご鞭撻を賜りますようお願いを申し上げます。

さて、昨年度から始まりました日本土地家屋調査士会連合会主催の年次研修ですが、皆様のご理解とご協力のおかげをもちまして、健康上の理由で欠席されました3名の会員さんを除き、ほぼ全員が受講をしていただきました。この結果は、土地家屋調査士としての使命を自覚し、自ら研鑽を積みつづける覚悟を皆様がお持ちであること、そして国民生活の利便性向上のためにこそ存在する専門資格者として、研鑽を積み続けることを一つの仕事としてとらえられていることの裏付けであると感動をいたしました。今年度も、奈良会独自の研修会を多く企画いたしますので是非、全ての研修会を受講下さいますようお願い申し上げます。

昨年から今日までの間に6名の新入会員さんが入会をされました。最近は土地家屋調査士試験の受験者数はもとより、土地家屋調査士自体の人数が減少し、かつ高齢化が進む中、奈良県土地家屋調査士会に入会された6名は、決して私たちの商売敵ではありません。これからの土地家屋調査士制度を共に支えてくれる仲間です。

日々の業務におきまして見積もりを出しても仕事が来なければ、それは商売敵にとられたのではなく縁がなかったのだと思います。奈良県土地家屋調査士会といたしましては、制度を支えてくださる屋台骨を6本も得たと思い、6名とのご縁を大切に育て、共に成長していきたいと思っています。どんなベテラン会員さんであっても、最初は間違いなく新入会員でした。いまではどんな難解なご依頼でもこなしてしまう先生でも、最初からテキパキとこな

せた訳ではないはずです。誰しものが失敗を経験しながらも、誰かに助けられ、その誰かの【お陰様】をもって現在があると思います。明日から業務中は、会員証と【お陰様】をポケットに携帯し、お仕事に励んでみてはいかがでしょうか。

新入会員さんは、ベテラン会員さんの豊富な経験と知識に助けられていることがあるでしょう。ベテラン会員さんは、新人ならではのアイデアや行動力に助けられることもあるでしょう。新入会員さんと接することで、忘れかけていた自身の入会当時の初心に気づかされるかもしれません。土地家屋調査士業にゴールや極めたなどはあり得ません。困った時に頼られる、そしてその期待に応えるのが専門家の真骨頂。会員同士協力し合って土地家屋調査士の真骨頂を発揮していきましょう。

去る6月21日、22日東京ドームホテルにおきまして開催されました日本土地家屋調査士会連合会第79回定時総会に出席致しましたが、岡田連合会会長もご挨拶の中で『土地家屋調査士制度が社会において必要不可欠であり続けるには、その期待や要請に適時適切に応えていかなければならない。また隣接法律専門職たる専門資格者としての地位を揺るぎないものとするためにも、会員の力を結集する必要がある』と仰っておられました。

奈良県土地家屋調査士会の執行部といたしましても、土地家屋調査士制度は国民のために存在し、奈良県土地家屋調査士会は会員の皆様のために存在することを常に認識しながら会務運営に当たりたいと思います。

結びになりますが、今年も酷暑の夏になりそうです。新型コロナウイルス感染症拡大も残念ながら第7波に入ってしまったようです。感染症対策と熱中症には十分に気を付けて業務に励んで下さいませ。

どうか令和四年度が会員の皆様にとって益々のご活躍、ご発展の年となりますことを祈念致しましてご挨拶とさせていただきます。



第 7 1 回奈良県土地家屋調査士会定時総会開催



令和 4 年 5 月 20 日(金)午後 2 時より、ホテル日航奈良にて第 71 回奈良県土地家屋調査士会定時総会が開催されました。

片岡聡副会長による開会の辞、貫山伸一会長による挨拶、貫渡利行名誉会長による挨拶の後、本年は 4 名の新入会員が紹介されました。

議案審議に先立ち春日支部の森田昌宏会員が議長に選出されました。森田昌宏議長が出席会員総数（会員総数 192 名の内本人出席 62 名、委任状出席 104 名、計 166 名）の確認をおこない、本総会が有効に成立している事を宣言し、議案審議に入りました。

第 1 号議案 令和 3 年度事業報告に関する件

第 2 号議案 令和 3 年度決算報告承認に関する件

第 3 号議案 令和 4 年度事業計画並びに予算案承認に関する件

は審議の結果、挙手多数で承認可決されました。

本年は第 4 号議案で奈良県土地家屋調査士会会則の一部改正承認の件を上程させていただきました。昨今の新型コロナウイルスの流行により対面にて総会に出席する事が出来ないことが考えられる中、同様の感染症のまん延、災害その他のやむを得ない事情がある場合でもインターネット等の手段を用い総会に出席でき、また議決権を行使できる事を想定した改正です。

吉崎英司総務部長から説明がなされ、本議案につきましても挙手多数にて承認可決されました。

最後に上村久雅副会長より閉会の言葉があり、定時総会は終了致しました。

本年も新型コロナウイルス感染防止対策として懇親会は自粛させていただきました。ここ数年毎年思う事ですが、コロナウイルスにもいいかげん自粛していただき、来年こそはいらぬ心配はせず、総会及び懇親会を開催できることを祈念いたします。

(総務副部長 南陽介)

奈良県土地家屋調査士政治連盟 令和 4 年度定期大会開催



令和 4 年 5 月 20 日（金）ホテル日航奈良に於いて、奈良県土地家屋調査士政治連盟の令和 4 年度定期大会を本会総会と同日に開催いたしました。

平日のお忙しい中、又、コロナ禍ではございますが、50 名もの会員の皆様にご出席頂き、まことにありがとうございました。

会場のホテル日航奈良にご協力いただき、新型コロナウイルス感染防止対策は万全にいたしました。

大会では、ご来賓に挨拶を頂戴し、祝電を披露いたしました。

議事においては、三室支部の長村護会員に議長を務めて頂き、全ての議案が可決承認されました。

社会情勢が不安定ではありますが、本年もこれまでと同様に土地家屋調査士制度の充実・発展及び業務の円滑な推進のため、土地家屋調査士制度に理解のある議員の方々との連携を強化し、土地家屋調査士を取り巻く様々な課題の解決に向けて活動して参りますので、皆様の更なるご支持・ご協力を宜しくお願い申し上げます。

（政治連盟幹事長 中窪祥文）

ご臨席頂いた皆様

衆議院議員 自由民主党政務調査会長 高市早苗様 御代理 秘書 木下剛志様

衆議院議員 奥野信亮様 御代理 秘書 木口善行様

衆議院議員 田野瀬太道様 御代理 秘書 難波正敬様

衆議院議員 小林茂樹様 御代理 秘書 岩見祥志様

参議院議員 堀井巖様 御代理 秘書 米田憲司様

参議院議員 佐藤啓様 御代理 秘書 木村政夫様

奈良県議会議員 大国正博様

奈良県議会議員 山中益敏様

奈良県議会議員 疋田進一様

日本土地家屋調査士会連合会近畿ブロック協議会 第 6 6 回定例協議会 開催



令和 4 年 7 月 15 日（金）午後 2 時より、ホテル日航奈良にて日本土地家屋調査士会連合会近畿ブロック第 6 6 回定例協議会が開催されました。

吉崎英司総務部長が司会を務め、物故者への黙祷、倫理綱領朗読、調査士の歌斉唱に続き、奈良会貫山伸一会長による開会の辞、近畿ブロック協議会池谷一郎会長の挨拶の後、各議案の審議がおこなわれ、無事承認されました。

協議会終了後、式典が開催され、当会から大阪法務局管区局長表彰を東良憲会員が、近畿ブロック協議会会長表彰を小野豪会員及び上村久雅会員が受賞されました。

式典の後、懇親会が開催され、和やかな雰囲気の中、各々情報交換等にて懇親を深められました。

本年は奈良会が当番会ということもあり準備から携わらせていただきました。

コロナの感染が拡大傾向にある中、総会を無事終えることができ、また久々に開催された懇親会においては有意義な時間を過ごさせていただきました。

役員の皆様及び事務局の皆様、誠にお疲れ様でした。

（総務副部長 南陽介）

全国一斉不動産表示登記無料相談会

開 催

令和 4 年 8 月 7 日調査士会館において第 13 回全国一斉不動産表示登記無料相談会を開催しました。

昨年はコロナ対策として電話とリモートに限って行ったところ、僅かに電話相談が 1 件のみと非常に寂しい結果となったことを教訓とし、今年度は電話、リモートに加えて予約限定で面談形式での相談もお受けすることとしました。また、ありがたいことに奈良新聞さんのご厚意で 1 面の非常に目立つ場所に広告が掲載されました。

その甲斐あってか前日までに 5 件の予約を頂き、当日もなかなか骨のあるご相談もありましたので、これでやっと少しはお役に立てたのでは、といささか胸を撫で下ろしました。

やはり相談会と銘打って開催するからには、それを必要とされている方の耳に届かなければ意味がありません。開催場所も含め、限られた予算の中でどのようにアナウンスし、周知を図っていくか…今後の課題ですね。

(広報部長 小野豪)

全国一斉 不動産表示登記 無料相談会 第13回

お隣との境界を確認したいが空き家になっていて所有者も不明である

建物を取り壊したがあとの手続きがわからない

自分の土地の面積を知りたい

畑や山林などを宅地にしたい

お隣から建物が越境していると言われた

建物を改装・増築したが登記が必要かどうかわからない

相続や贈与などのために土地を2つに分けたい

所有している土地の番地を1つの番地にまとめたい

土地家屋調査士が**不動産**に関する**ご相談**にお応えします!

日時 2022年 8月7日 [日曜日] 10時~16時30分

場所 奈良県土地家屋調査士会
奈良市東紀寺町二丁目7番2号

お問い合わせ 0742-22-5619

主催：奈良県土地家屋調査士会

※コロナ対策のため、対応のご相談は事前予約制（8月5日まで）とさせていただきます。尚、当日は電話またはウェブ（Zoom）でのご相談も承ります。（予約優先）

開催日時・場所など、詳しい情報は Web でご確認ください。

土地家屋調査士 無料相談会

各 部 報 告

総 務 部

5 月 20 日、奈良会の総会が開催されました。上程した議案も全て可決承認していただきました。当日は、県内四支部の総会や政治連盟の定期大会も開催され、スタッフや会員の皆様のおかげをもちまして、滞りなく終えることができました。気持ちを新たにして、残り一年頑張る所存でございますので、どうかご支援を賜りますようお願い申し上げます。

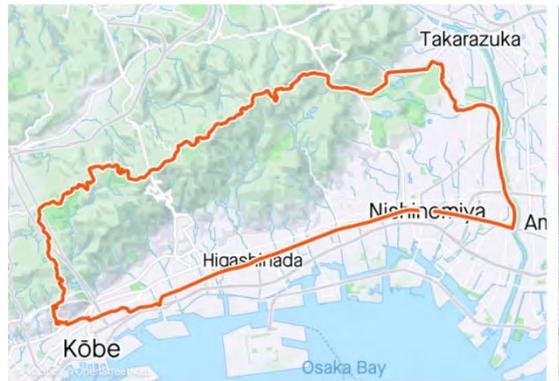
フルビワイチ

距離 181.54 km | 獲得標高 368 m | アチーブメント  33



六甲山初挑戦

距離 62.48 km | 獲得標高 1,168 m

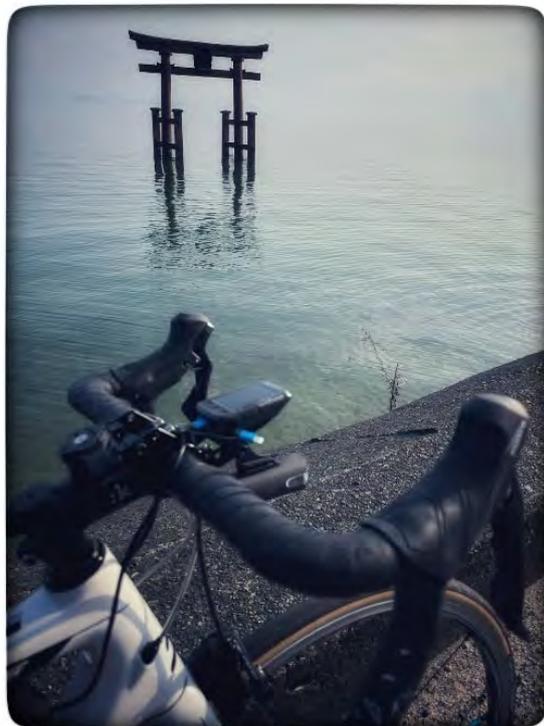


さて、新年号の会報でも触れましたが、近年の私はロードバイクでサイクリングをすることが趣味となっております。春先に琵琶湖一周(滋賀県大津市瀬田を起点としたフル琵琶湖一周:185km)を達成し、年初の会報で宣言したように浜松市までの 250km に挑戦！と意気込んでいたのですが、残念ながら伊賀上野～亀山市を抜ける国道 25 号の大和街道が、工事のため現在通行止めとなっており、ルートの引き直しを余儀なくされています。

とはいえ、毎週そんなロングライドに行く時間的な余裕もないので、最近専ら近所の峠にヒルクライムに出掛ける事で、更なる走力の強化に励んでおります。

そうそう、ついこの間も、六甲山の頂上まで上ってきました！

年齢 50 を越え、53 歳になった私は、まだまだ若い子達に負けるのが嫌なので、日々鍛錬を行っているというわけです。



閑話休題。

さて、ここからは少しお説教？お節介？を…

「粒粒辛苦」という言葉をご存知でしょうか？

意味は…

米の一粒一粒が農家の方々の苦労の結晶であること。転じて、こつこつと地道な努力を重ねること。

なのですが、教師であった私の祖父が、箸の使い方が汚く、米粒を綺麗に残らず食べきれなかった私(当時小学校四年生くらいだったかな?)を見かねてこの言葉を教えてくれました。

そして、小豆を一粒一粒、茶碗から茶碗へ移し替える作業を…それが出来るようになると生米を…毎週毎週させられました。

私が祖父から叱られたのは、この一度きりでした。

やがて、箸の持ち方を含めきちんと使いこなせるようになってから、人前できちんとした箸使いで食べていると、よそ様から偶に褒められる事もあり…感謝してもしきれません。

調査士の世界に話を戻しましょう。

この世界に慣れてくると…残念ながら

仕事を任せられても放棄して、周りに迷惑をかけたり…

地権者にとって不信感を抱かせるような言動、行動をしたり…

する会員さんが少なからず見られるようになります。

「粒粒辛苦」の努力で土地家屋調査士の資格を取得した方もおられるはず。

断言します。資格を舐めると自分に返ってきます。

本年度中に、また倫理研修を行います。今一度、初心に戻っていただきたいと思う今日この頃です。

(総務部長 吉崎英司)



財 務 部

皆様こんにちは。今年も引き続き、財務部長を務めさせていただきます春日支部の中窪です。5月20日に開催された定時総会では令和3年度の決算及び令和4年度の予算が承認されてホッとしております。このコロナ禍で調査士会や各支部の事業等が思うように行えない中、予算作成は悩みましたが、今年こそコロナ禍を脱し事業が思うように行えるよう準備しております。

また、税制においては令和5年10月1日からインボイス制度が導入され、その準備も必要になります。本会員の大多数を占める個人事業主の方々には何らかの影響があると思われまます。私自身も対象となりますので、この分野は苦手ですが、少しずつ勉強しております。

最後になりましたが、今後の財務部、本会が執り行う事業につき、会員の皆様のご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

(財務部長 中窪祥文)

業 務 部

年度最初の部報告ですので、令和 4 年度の業務部事業計画の概要を改めて書かせていただきます。

- ① オンライン申請の会員へのサポート・研修
- ② 筆界特定業務について会員の実務対応向上
- ③ 関係法令・通達等の整理・配信
- ④ 表示登記実務研究会の法務局との共催
- ⑤ 近畿ブロック業務部会での情報共有による業務改善
- ⑥ 境界に関する地域の慣習の研究・資料として役所・団体等が保管する資料の調査・収集・整理方法の検討と共に土地法制の研修
- ⑦ 測量技術向上のための研究・研修
- ⑧ 「調査士カルテ Map」の連合会からの情報の提供

また、上記以外で業務部が担当する研修としては以下が予定されています。

- ・業務取扱要領に関する研修（法務局 不動産登記事務取扱基準についての研修）
- ・業務に関する研修
- ・新入会員特別研修（各部協働）

業務取扱要領につきましては、筆界確認情報の取扱いに関する指針が通知されたのを受け、法務局の不動産事務取扱基準についての研修を 9 月に予定しており、業務取扱要領の理解を深めることにつなげます。また、年数回開催されている奈良地方法務局との表示登記実務研究会におきましては、法務局登記官・土地家屋調査士が登記申請について共通の認識による処理を行えるよう、細部の諸問題について確認致します。

業務部が担当する部門につきましては会員皆様の日常業務に直結する部分が多いことを念頭に置き、部員一丸となり、また他部の御協力もいただきながら事業を進めて参りたいと思います。何より会員皆様のご参加・ご協力が最大の推進力となりますので宜しくお願い申し上げます。

（業務部長 上田敬三）



広 報 部

皆様こんにちは。広報部長の小野豪です。

昨年度はコロナの影響でほとんど事業を行うことができませんでした。今年度も現在第 7 波の真ただ中であり、各種相談会等も中止される可能性が濃厚です。

しかし、ただただ手をこまねているわけにはいきません。新キャラクター『ないとくん』も誕生しましたので、今年度はこれを活用した広報グッズの作製に取り組みたいと考えています。

また、昨年度に引き続き月 1 回、FM ヤマトでの番組放送も継続してまいります。放送エリアは限られていますが、リスナーさんからの反響も聞こえてくるようになってきました。

小中学生を対象とした出前授業や地上絵づくりもできることなら開催したいと思っています。

他にも何かアイデアがございましたらぜひお聞かせください。

今年度もどうぞ宜しくお願い致します。

(広報部長 小野豪)

社会事業部

先日の総会の役員改選により、前期に引き続き社会事業部長を務めさせていただくこととなりました春日支部の中嶋哲也です。よろしくお願いします。

ところで皆さま、奈良県土地家屋調査士会のホームページ内の“会員の広場”はよくご覧になりますか？

色々な重要な情報等がたくさん記事としてあがっています。

その中に“社会事業部からのお知らせ”というページがあり、毎年 10 月に筆界調査委員の募集をさせていただいています。まだ一度も経験されていない方、しばらく筆界調査委員から離れられている方、熱烈募集しておりますので、是非ご応募お願いいたします。

では 1 年間どうぞよろしくお願いいたします。

☆公共基準点使用報告書を提出していますか？

インターネットで街区基準点の座標値を閲覧して使用する場合であっても『使用承諾』が必要で、街区基準点に器械を据えたら『使用報告』をする義務がありますのでご注意ください。

他府県の調査士会員には、「事前使用承諾申請から行わなければならない市町村」もあります。

また、道路工事後に再設置・改測している役所や、工事業者が適当に再設置していることもあるので「役所で最新の基準点資料調査・収集」、「使用前の基準点の点検」をすることが重要です。

※一人のルール違反で公共基準点使用包括承認手続きの更新ができなくなったら奈良会員あるいは全国の会員に迷惑をかけることになりますので、必ず使用報告書は提出してください。

(社会事業部長 中嶋哲也)

境界問題センター奈良

本年度の事業計画は定時総会の議案書に記載のとおり、相談案件に対する対応、運営委員会の開催、認知度の向上の為に広報活動、また個人情報の管理強化を行います。

定時総会でも報告しましたとおり、昨今のコロナ渦の影響で対面での相談業務が難しい中、総務部の協力をいただき、なんとか電話対応で相談業務を行っている次第です。

相談の内容によっては、登記情報等を取得し、場合によっては現地を確認し、電話での相談対応をしています。

平時・通常相談業務に戻れることを、願っています。

会員の皆様には研修会への出席や相談員、調停員としてのご参加等、当センターの事業に関しまして、いっそうのご支援、ご協力を賜りますように重ねてお願い申し上げます。

(運営委員長 藤村義朗)



土地家屋調査士新人研修会を受講して

去る令和4年6月26日～28日、日本土地家屋調査士会連合会主催の土地家屋調査士新人研修会に参加させていただきました。

コロナ禍で前年はオンラインでの講習だったとのことですが、今年度は、つくば国際会議場に全国の新入会員が集まった講習でした。

あらかじめ、グループ分けがされており、わたしの参加したグループは5名で、東京都・茨城県・岡山県・岩手県とまったく知らない方との組み合わせとなっておりました。

最初はどうなるんだろう？と思っていましたが、午後の講習が終わってから、課題（3日目に5組抽選で課題の発表予定）が渡され、グループ内での課題を話し合う時間を作っていただきましたので、すぐに打ち解けられました。奈良会からの出席は私だけでしたが、楽しく研修に参加できそうな雰囲気にしていただいたことに感謝しています。

そのグループ討論の時間の中で、それぞれの地方での仕事の進め方・考え方があるんだなーということが分かり、叔父の事務所で一緒に開業されている先生、一人で開業されている先生、調査士法人で働いている先生、それぞれの失敗からの学んだ事、自分なりの仕事の進め方などをメモにとり、課題の発表会に備えることになりました。

残念ながら、課題の発表の抽選には漏れてしまいましたが、課題以外の通常の業務内容も聞くことが出来て、わたしの中では、大変貴重な時間となりました。

研修内容も3日間と時間が限られている中で、報酬額の計算の考え方、資料集め、立会までの測量のやり方等、先生方の貴重なお話が聞けて本当に行って良かったなと思いました。

最後に、今回の新人研修開催にあたり、準備から運営をしていただいた先生方に感謝申し上げます。有難う御座いました。

(梶田真孝)



奈良県土地家屋調査士会 新入会員特別研修会を受講して



令和 4 年 5 月 14 日、奈良県土地家屋調査士会館にて新人研修を受講させて頂きました。

新人研修の内容は、模擬立会いをさせて頂いただけとの事でした。

新人の私達が、1 つの立会いを交代しながら進めていくのかと思いきや、始まりの挨拶から終わりの挨拶まで、本番さながらの立会いを各自やり遂げるという新人には過酷な内容でした。

立会い関係者に扮した、役員の方々が実践で起こりうる問題や質問をリアルに再現し、それに対して私たち新人はどのように立会を進めていけるか！意地悪な質問をしてくる役員さんには困りましたが(笑)、何とか無事立会いを終了させることが出来ました。

立会いの一部始終を見て頂き、的確な指導を頂ける、とても良い経験をさせて頂きました。

又、一番楽しみにしていた懇親会も諸先輩方は気さくに接して下さいととても楽しい時間を過ごさせて頂きました。

貴重なお時間を頂き有難うございました。

(東 敦志)

この度、奈良会での新人研修が奈良県土地家屋調査士会館の 2 階にて開催されました。

この研修より前に、つくば市にて行われた新人研修は、残念ながら ZOOM によるテレビ会議システムでの開催となりました。

いずれの研修も、今後の勉強の指針になるような、内容がとても濃い実戦的なものでした。

特に奈良会での新人研修は対面方式で行われたこともあり、模擬立会があつてずっと冷や

汗をかいたり、1対1で先輩土地家屋調査士との質問時間もあったりと大変勉強になりました。

そしてその研修の間、ずっとたくさんの土地家屋調査士の方が参加してサポートされていた事が一番の驚きでした。

貴重なお時間を割いて頂きありがとうございました。今回の経験を大事にして今後に役立てていきたいと思えます。

(島田 哲)

令和4年5月14日に奈良県土地家屋調査士会館にて新入会員特別研修会に参加させて頂きました。大勢の役員の方々がこの研修に参加して下さいっており、大変ありがたく感じました。

また役員の方々が気さくに話しかけてくれたおかげで緊張も解け、研修を受講する事が出来ました。

研修は実践さながらの境界確認の模擬立会を準備して頂いており、それを通して実務での曖昧な知識に対して、経験豊富な役員の方々からの的確なアドバイスを頂きました。

また事前に提出していた課題についても個々に指導を行って頂き、疑問を解決する事が出来ました。

研修後の懇親会では、役員の方々と親睦を図る事ができ、大変有意義な時間を過ごす事が出来ました。(鶏鍋が非常に美味しかったです。)

この研修を通して、土地家屋調査士としての知識を備え、何事にも真摯に取り組むべきであると学ぶ事が出来ました。

そしてこの奈良会で皆様と業務を共に行える事が非常に心強くまた、嬉しく感じました。新入会員特別研修会を実施して頂きました役員の皆様方、本当に有難うございました。

(大門祥一郎)



5月14日、奈良県土地家屋調査士会館に於いて新人研修を受講させていただきました。

私にとっては調査士になって初の業務になります。

調査士の知り合いなし、補助者経験なし、実務経験もなしの中での参加でしたので、事前問題も調べながら解くため、大変時間が掛かりました。

ロールプレイングでは、私以外の受講者5名の立会の進め方、地主役の態様を観察しました。

今後、業務するうえで非常に参考になりました。

特に、研修を行っていただいた役員方々の地主役のアドリブは今後現場で起こりうることであり、自分自身がしっかり対処できるよう努めたいと思います。

最後に、ご多忙中にも関わらず、懇親会までご用意頂きましたことにこの場を借りてお礼申し上げます。

(小室 隆)



5月14日(土)、奈良県土地家屋調査士会館で新人研修が執り行われました。事前に実践に則した模擬立会いを実施すると聞いていたため、若干緊張気味で会場入りしてみると想像以上に多くの役員の方々が集まっておられ、さらに緊張感が増したことを覚えております。

午前中は模擬立会いを行い、午後はその模擬立会いに対する総括および建物についての講義が行われました。模擬立会いでは、一人ひとり異なる課題をもとに、実践形式で立会いを行いました。隣接地所有者や地元代表者、行政に扮した役員の方の演技に圧倒され、自分でシミュレーションした通りに上手く場を回したり、進行することができていなかったと痛感しております。長年の経験から一筋縄ではいかない隣接地所有者に直面した先生方だからこそできる迫真の演技でした。実際の立会いでも、自分の思った通りに進行しないことを肝に銘じ、事前準備の徹底を心掛け、業務に当たりたいと思います。また、総括の中でも繰り返しご指導いただきましたが、本人確認の徹底や相手の意思を尊重することも忘れずに業務に活かしていきます。

土地家屋調査士試験に向けて勉強していたときは、申請に必要な情報はすべて問題用紙に記載されておりますが、実務においては必要書類の入手も自分自身で行わなければいけません。今回受講させていただいた建物の講義では、そういった資料の準備や調査の仕方について学びました。案件ごとに登記申請までのプロセスは違うため、毎回初心に立ち返って、しつこいくらい調査することを心掛けます。

最後になりましたが、お忙しい中、新人研修開催にあたり企画・運営をさせていただいた役員の方々に御礼申し上げます。

(佐々木豊)



支 部 は い ま

春 日 支 部

支部総会

本年5月20日にホテル日航奈良において令和4年度（第8回）春日支部定時総会が開催されました。会員総数60名のうち本人出席30名、委任出席20名の参加があり、伊東将臣議長の下、議案はすべて可決承認されました。

早いものでこのコロナ禍のくらしも3年目に入ってきました。前年度は、春日支部の支部活動において中止、または自粛せざるを得なかったことにより、支部会員の皆さまと積極的な活動ができなかったことはとても残念でなりません。しかしながら今年度は2名の新入会員を迎え入れることができました。新しい仲間をどうぞよろしくお願い致します。

今年度もコロナの影響がどこまで続き、従来の活動が出来なかった状態に不安に駆られる状況ではございますが、支部の目的でもある会員の親睦・会員をつなぐ、人と人のつながりを第一の一つ一つこれからも活動を進めてまいります。

(森田 昌宏)



三 室 支 部

支部総会

会員の皆様におかれましては、日頃より支部活動にご理解とご協力を頂きまして誠にありがとうございます。

令和4年5月20日（金）午前9時00分よりホテル日航奈良において、令和4年度三室支部定時総会を開催しました。

多忙の中、本会より貫山伸一会長、政治連盟より片岡聡副会長に出席して頂き、ご挨拶を頂きました。

当日の出席者は、昨年に引き続き、新型コロナウイルスの影響により、会員総数34名のうち、本人出席10名、委任状出席21名により執り行われました。

総会は、鍋島泰弘幹事の名司会により進められ、藤山卓志副支部長の開会の辞により、支部総会が始まりました。支部長挨拶の後、議案審議が始まり、南陽介議長の的確な議事進行により、無事に終わることが出来ました。最後に藤山卓志副支部長の閉会の辞をもって、令和4年度三室支部定時総会を締めくくることができました。

三室支部の今後の課題として、年々支部の会員数が減少している状況において、今後の支部役員および本会役員の選出方法について、どのように選考するべきかを考える時期に来ていると思います。

つきましては、会員の皆様からのご意見、ご要望をお待ちしております。

今年度は、事業計画も新型コロナウイルス感染症の状況を考慮しながら、開催したいと思っております。詳細については、開催予定日時が近づきましたら御案内させていただきますので宜しくお願い致します。

（長村 護）



葛 城 支 部

支部総会

令和 4 年 5 月 20 日（金）午前 9 時からホテル日航奈良にて令和 4 年度葛城支部定時総会が開催されました。

西田会員の司会進行のもと、塚本支部長の開会のご挨拶につづき、御多忙の中、本会より貫山会長にご出席頂き、ご祝辞を頂戴いたしました。

貫山会長のご挨拶として、まだまだ新型コロナウイルスの影響の終わりが見えない中で感染防止対策の観点から、日頃の業務においてもより一層気をつけなければならないとのお話がありました。

今期におきまして葛城支部は、新たな入会者も退会者もいませんでした。

議事につきましては、小野議長による議事進行により、全ての議案が無事承認可決されました。

最後に昨年度は、新型コロナウイルスの影響により支部事業が大幅に縮小された為、支部活動も寂しいものとなりました。

次年度につきましては、まだまだ制約がある中ではございますが、より多くの方が参加できますように祈念して、支部総会の報告を終わらせていただきます。

（亥岡 良）



三 輪 支 部

支部総会

今年の梅雨入りは早いとの予想でしたが、連日の晴れマーク。総会当日は少し肌寒い曇天模様でしたが、スーツ着用には最適な気候でした。

コロナ禍で、参加者が少ない総会がここ2年続いております。今年も参加者15名のこぢんまりした総会となりました。懇親会の中止が大きく影響…しているのかしていないのか。抜けそうで抜けられない長いトンネルですが、支部活動が少しでも活発になるよう役員一同知恵を絞って運営しております。マスクが取れた際には是非、懐かしい顔やニューフェイスを見に支部総会にお越し下さい。

さて、定刻通り開催された総会は、昨年からの支部役員を勤めていただいている西本会員の司会進行で始まりまして。岸本支部長の挨拶では、日本全体がコロナと共存する風潮となり、支部としてもその流れに乗ればと希望を持って話しされておりました。

ご来賓の奈良県土地家屋調査士会貫山会長からもコロナ禍での会運営の大変さにご理解をいただきながら、葛城支部との合同レクリエーションの開催を願っておりますとの嬉しいお言葉もいただきました。奈良会としての年次研修は無事終わりましたが、これからも調査士業務にプラスになる研修を考えておりますので、皆様のご参加をお願いしますとのお話もされておりました。

新入会員である大門会員の挨拶を経て、松本会員に議長を務めていただき、議案審議に。

昨年度事業報告では、研修会を除き中止の文字が並ぶ寂しいものでした。

四年度の事業計画が来年度総会で中止に書き換わっていない事を祈るばかりです。

松本議長のスムーズな進行で議案審議が進み、全議案賛成多数により可決されました。

上田副支部長の結びの挨拶では、近年奈良市での支部総会が続いておりますので、来年度こそは地元で定時総会を行いたいと意気込みを述べられておりました。

我々の力ではどうにもならない問題ではありますが、希望が実現できるよう切に願っております。

(佐藤将太)



会 員 異 動

退 会

- ・ 山本昌司 (春日支部) 令和 3 年 12 月 22 日付
- ・ 宇佐美恭平 (三室支部) 令和 3 年 12 月 23 日付
- ・ 井村昌司 (三室支部) 令和 4 年 1 月 31 日付
- ・ 堂脇盛次 (春日支部) 令和 4 年 2 月 4 日付
- ・ 豊田貴浩 (三室支部) 令和 4 年 4 月 27 日付
- ・ 堂坂尚史 (三室支部) 令和 4 年 6 月 22 日付
- ・ 田仲 薫 (葛城支部) 令和 4 年 6 月 28 日付

入 会

梶田真孝 (春日支部)



登録番号 第 459 号
入会年月日 令和 4 年 4 月 1 日
事務所 〒630-8115 奈良市大宮町四丁目 314 番地の 1
グリーンコーポ 2-106
TEL 0742-35-1729 FAX 0742-32-1211

小室 隆 (三室支部)



登録番号 第 460 号
入会年月日 令和 4 年 5 月 2 日
事務所 〒630-0221 生駒市さつき台一丁目 503 番地 82
TEL 0743-25-2624

佐々木豊 (春日支部)



登録番号 第 461 号
入会年月日 令和 4 年 5 月 2 日
事務所 〒631-0803 奈良市山陵町 110 番地の 12
西大寺パークヴィラ 102 号
TEL 0742-32-5720

事 務 所

- 武永 章 (春日支部)
〒630-8453 奈良市西九条町二丁目 10 番地の 13 (201 号)
FAX 0742-55-7406
- 藤山卓志 (三室支部)
〒639-1042 大和郡山市小泉町 1283 番地 27

F A X

- 東 敦志 (三輪支部)
FAX 0747-25-5040
- 井ノ上知己 (三輪支部)
FAX 050-3145-8109



新入会員紹介

- ①土地家屋調査士になろうとした動機 ②趣味・特技
③事務所について（場所や地域の自慢など） ④自己アピール・今後の抱負

春日支部 梶田真孝

- ① 父が自営業（個人の薬局を経営していました）でしたので、自分も資格を取ってやってみたいと思っていたと思います。
- ② 今は特にありません。以前は車に乗ってドライブに行くのが好きでした。
- ③ 事務所の場所は、仲田忠正先生の事務所内です。
- ④ 私自身のお客様がなく不安がありますが、頑張ります。

三室支部 小室 隆

- ① ・士業にも関わらず外業があること
・司法書士や不動産鑑定士より試験範囲が狭いこと
・合格したら前職（リース会社）では初の土地家屋調査士になること
- ② 趣味：船釣り、折り畳み自転車で色々な街をブラブラ、18切符旅行
特技：リース料の金利計算
- ③ 事務所は閑静な住宅街で、自宅から約 100m の職住接近の立地です。
近所には上田酒造（壱分町）、菊司（小瀬町）の酒蔵があり、高山製菓「ころもち」、イコマ製菓本舗「レインボーラムネ」以外にも美味しそうなスイーツ店がいっぱいあります。
- ④ 59 歳で開業したおじさん新人です。
補助者経験も実務経験もありませんので、1 年前から測量機と CAD を購入し、独学で習得に取り組んできました。
まだまだ諸先輩の足元にも及ばないレベルですが、しっかり経験を積み上げたいと思います。
今後の抱負としては、固定観念や既成概念に捕らわれない新しい調査士スタイルを少しでも示していけたらと考えています。

春日支部 佐々木豊

- ① 持続可能な社会を目指すために土地家屋調査士として空き家問題等に取り組みたいと考えるようになったためです。
- ② 妻と愛犬と一緒に静かな山奥に行き、キャンプするのが好きです。今はほとんど行けませんが、非日常が味わえる海外旅行もよく行っていました。
- ③ 経験豊富な先輩先生方が在籍している、大和西大寺駅近くの事務所です。事務所からは称徳・孝謙天皇陵の雄大な姿が見えます。
- ④ 異業種からの転職ですが、プロとして土地家屋調査士の仕事に真摯に取り組み、社会に貢献できるような人材になりたいと思います。

事務局日誌

1月

5日	事務局仕事初め		
7日	新年挨拶回り	本局、弁護士会	会長、副会長、総務部長
13日	社労士会賀詞交歓会	JWマリオット・ホテル奈良	会長
14日	ラジオ出演	FMヤマト	会長、広報部長
14日	《中止》 葛城支部新年会	ヴェルデ辻甚	
15日	《中止》 三輪支部新年会	黒滝・森物語村	
21日	《中止》 春日支部新年会	奈良ロイヤルホテル	
24日	新人研修・年次研修打合せ（電子会議）		関係者5名
27日	御所市中学生キャリアフォーラム（配信）	本会（配信）	総務部長

2月

1日	富雄中学校 第2学年キャリア教育講座	富雄中学校	東監事
2日	第2回全国会長会議（電子会議）		会長
2日	《中止》 第79回日本土地家屋調査士会連合会臨時総会	バルサール秋葉原	
3日	《中止》 日本土地家屋調査士会連合会意見交換会	バルサール秋葉原	
4日	第5回研修部会（電子会議）		関係者9名
8日	《中止》 近プロ近畿各会・正副会長会議	ホテルグランヴィア和歌山	
8日	《中止》 近プロ近畿各会・綱紀委員会	ホテルグランヴィア和歌山	
8日	《中止》 近プロ近畿各会・紛議調停委員会	ホテルグランヴィア和歌山	
8日	《中止》 近プロ近畿各会・支部長会議等交流会	ホテルグランヴィア和歌山	
8日	《中止》 連合会近畿ブロック協議会・近プロ公嘱・政治連盟近プロ協議会合同会議	ホテルグランヴィア和歌山	
10日	《延期》【センター】第5回運営委員会	弁護士会館	
11日	ラジオ出演	FMヤマト	会長、総務部長
14-16日	連合会新人研修（ウェブ配信形式）		受講者3名
16日	銀行担当者向け研修会に関する意見交換会（電子会議）		研修部長
16日	第4回業務部会（電子会議）		関係者8名
16日	第8回綱紀委員会（電子会議）		関係者6名
17日	《中止》 第4回表示登記実務研究会		
18日	第9回理事会（電子会議）	本会（電子会議）	関係者26名（会館14名、Zoom12名）
18日	年次研修 役員・コーディネーター対象（Zoomミーティング）	本会（電子会議）	受講者27名
21日	所有者探索委員任命式	本局	会長
22日	第2回広報部会（電子会議）		関係者5名
24日	zoomユーザー会議（電子会議）		研修部長、同副部長
24日	Webシステム打合せ	本会	関係者4名
25日	綱紀委員打合せ	本会	関係者5名

3月

2日	【センター】連合会土地家屋調査士会ADRセンター担当者会同（電子会議）	本会（電子会議）	センター長
7日	第4回社会事業部会（電子会議）	本会（電子会議）	関係者5名
8日	年次研修②接続テスト（Zoomミーティング）		参加者51名
9日	第2回注意勧告理事会	本会	関係者5名
10日	打合せ（法務局）	本会	会長、総務部長
11日	ラジオ出演	FMヤマト	会長、広報部長
14日	近プロ業務部会（電子会議）		関係者4名
15日	年次研修②（Zoomミーティング）	本会（ミーティング）	受講者65名
16日	年次研修②（Zoomミーティング）	本会（ミーティング）	受講者71名（聴講1名含）
16日	近プロ財務部会（電子会議）		財務部長
17日	近プロ広報部会（電子会議）		広報部長
17日	近プロ研修部会（電子会議）		研修部長
25日	入会面接	本会	関係者6名
25日	注意勧告理事会（補充調査）	本会	関係者5名
25日	法務局長離任挨拶	本会	関係者6名
25日	第10回理事会（電子会議）	本会（電子会議）	関係者27名（会館13名、Zoom14名）
25日	近プロ社会事業部会（電子会議）		社会事業部長
28日	近プロ総務部・支部長会議長合同会議（電子会議）	京都会	総務部長、支部長会議長
28日	近プロ総務部会	京都会	総務部長
28日	打合せ（銀行）	本会	財務部長
29日	《中止》書面決議 奈良県専門士業連絡協議会総会		
30日	第11回臨時理事会（書面決議）		関係者23名

4月

1日	近プロ正副会長会議	京都会	会長
5日	弁護士会役員着任挨拶	本会	関係者5名
5日	法務局長着任挨拶	本会	関係者5名
8日	ラジオ出演	FMヤマト	広報部長、社会事業部長
8日	第1回業務指導委員会	本会	関係者5名

8日	表研打合せ	法務局	片岡副会長
8日	業務・会計監査	本会	上原税理士、関係者10名
8日	第1回支部長会議	本会	関係者12名
8日	第1回理事会	本会	関係者25名
11日	法務局打合せ	本局	藤村副会長
20日	総会打ち合わせ	本会	関係者4名
20日	筆界特定室 着任挨拶	本会	関係者5名
20日	入会面接	本会	関係者6名
20日	年次研修②再受講 接続テスト (Zoomミーティング)		研修部長、同副部長
25日	専門士業連絡協議会引継ぎ	弁護士会館	関係者3名
26日	近プロ正副会長会議	京都会	会長
26日	近プロ正副会長・部会長会議	京都会	会長、片岡副会長
26日	近プロ監査会	京都会	会長、総務部長
27日	新人研修打ち合わせ	本会	関係者14名
27日	年次研修②再受講 (Zoomミーティング)		受講者15名

5月

6日	第1回注意勧告理事会	本会	関係者4名
13日	ラジオ出演	FMヤマト	会長、広報部長
13日	新人研修準備	本会	関係者3名
13日	弁護士会役員就任披露パーティー	JWマリオット・ホテル奈良	会長
14日	奈良会新人研修	本会	関係者15名、受講者6名
16日	筆界確認情報の取扱いに関する指針に係る担当者会同 (電子会議)		業務部長
20日	第70回定時総会	ホテル日航奈良	出席者166名 (委任104名)
20日	春日支部総会	ホテル日航奈良	出席者50名 (委任20名)
20日	三室支部総会	ホテル日航奈良	出席者31名 (委任21名)
20日	葛城支部総会	ホテル日航奈良	出席者41名 (委任29名)
20日	三輪支部総会	ホテル日航奈良	出席者43名 (委任28名)
31日	研修打合せ (電子会議)		関係者5名

6月

3日	連合会親睦ゴルフ大会 第1回実行委員会	京都会	総務部長
9日	研修会打ち合わせ	奈良県警本部	片岡副会長、業務部長、研修部長
10日	ラジオ出演	FMヤマト	関係者2名
10日	第2回支部長会議	本会	関係者16名
10日	第2回理事会	本会	関係者26名
14日	法務局打ち合わせ	法務局	総務部長
14日	研修会打ち合わせ	江の税理士事務所	財務部長、研修部長
17日	近プロ寄附講座会議 (電子会議)		関係者1名
17日	第1回広報部会	本会	関係者5名
18日	近プロ正副会長会議	京都会	会長
20日	第1回総務部会	本会	関係者7名
20日	第1回研修部会 (電子会議)		関係者7名
21-22日	第79回日本土地家屋調査士会連合会定時総会	東京ドームホテル	会長、藤村副会長
22日	第1回財務部会 (電子会議)		関係者4名
24日	第1回社会事業部会 (電子会議)		関係者5名
24日	Zoomセミナー (電子会議)		研修部長
26-28日	令和4年度連合会新人研修	つくば国際会議場	受講者1名
29日	草引き	本会	関係者2名
29日	近プロ定例協議会 ホテル日航奈良との打ち合わせ	本会	総務副部長
30日	第1回業務部会	本会	関係者7名

7月

1日	第1回綱紀委員会	本会	関係者9名
4日	Zoom打合せ		研修部長、同副部長
8日	ラジオ出演	FMヤマト	関係者2名
8日	第2回綱紀委員会	本会	関係者6名
10日	第17回特別研修 基礎研修 (協力員)	大阪会	研修部長
13日	研修会打合せ	本会	関係者3名
14日	近プロ定例協議会荷物搬入	ホテル日航奈良	関係者2名
15日	近プロ定例協議会	ホテル日航奈良	関係者13名、運営スタッフ8名
15日	近プロ近畿各会・綱紀委員会	ホテル日航奈良	綱紀委員長
15日	近プロ近畿各会・紛議調停委員会	ホテル日航奈良	紛議調停委員長
19日	専門士業代表者会議	奈良ロイヤルホテル	関係者2名
20日	研修会打合せ	本会	関係者5名
20日	第3回綱紀委員会	本会	関係者6名
22日	《中止》春日支部サマービュッフェ2022	奈良ロイヤルホテル	
25日	《中止》第1回表示登記実務研究会	本局	
27日	研修の日	本会	受講者109名 (他会17名含)
30日	《延期》近プロ正副会長会議	京都会	



編集後記

私が所属するゴルフクラブには何人もの素晴らしい女性ゴルファーがおられます。中でも私が尊敬してやまないKちゃんは、その可愛らしい容姿とは裏腹に、軸ブレなくギリギリまで捻りあげたバックスイングから放たれるドロボールで軽く200ヤード超の豪打を披露したかと思えば、グリーン周りでは絶妙なピッチショットを駆使して涼しい顔でピンに絡めてきます。私などが同じティーから挑んでも一蹴されること再三再四…

しかし、いかに彼女とて初めから達人であった由もなく、腕力自慢のむくつき男どもを押し伏せるだけの技術を習得するためには、絶えず真摯にゴルフと向き合い、他人の何倍もの努力を費やしてきたことでしょう。そしてそれは今も継続されているはずで

す。そう思うと私は仕事にもゴルフにもまだまだ研鑽が足りませんね。ゴルフはともかく、せめて業務においてはKちゃん並みのレベルに至りたいものです。

今年度より年次研修制度も始まりました。皆さん研修会には必ず出席しましょうね。転がる石には苔は生えません。研鑽研鑽。

(小野 豪)

皆様、夏の現場の暑さ対策どの様にされていますか？最近では、空調服を着ている方も多くなりましたね。

私も、去年空調服を購入して使っていたのですが、猛暑日では、温かい空気を吸って循環させているだけなので余り快適とは感じなかったです。(あくまで私個人の感想です！)

私の中で結局一番快適なのは、半袖での作業との結論に至りました。今では蚊に刺されようが、日焼けしようが、半袖で作業しております。

皆様も暑い日つぶきですが、体調を崩されませんようご自愛ください。

(伊藤将臣)

残暑お見舞い申し上げます

耐え難い猛暑が続いておりますが、皆さんいかがお過ごしでしょうか。

最近、私はよく蛇に遭遇します。アオダイショウ、シマヘビ、ヤマカガシ、そしてマムシ！蛇が苦手な方は多いみたいですが、何でも蛇は古代より「神の使い」とされていたとか。

古代インドにおいて蛇は「弁財天の使い」とされ、中でも白蛇は「弁財天の化身」と言われていたらしく、現代でも生命力、医療、金運、幸運のシンボルとされているそうです。

それでも蛇には出会いたくないですね。

(滝澤圭祐)

先日、愛犬が12年の生涯に幕を閉じました。

人間でいうと85歳ほどだそうです。

当初飼うはずだった犬が、ペットショップの健康診断に引っ掛かり、引き取ることができなくなったところ、代打で現れたのがこの子でした。

多少強引な登場で私の人生に関わってくれた愛犬。

二人の娘にも大切なことを伝えてくれました。

亡くなった翌日、幼稚園児の娘がおもむろに『たましいはなくならないんやで。』と言ってきたのには驚きました。

平和な日常の尊さを改めて実感した今日この頃です。

(佐藤将太)

**土地家屋調査士を
取り巻く
さまざまなリスク
その時
お役に立ちます！**

**団体総合生活補償保険が
お役に立ちます！**

ケガや病気による
入院・通院に
備えておきたいな。

**土地家屋調査士賠償責任保険が
お役に立ちます！**

登記誤りを起こして
しまい、顧客から
損害賠償請求を
受けてしまった。

**測量機器総合保険
(動産総合保険)がお役に立ちます！**

測量中にうっかり
測量機器を破
損してしまった。

所得補償保険がお役に立ちます！

ケガや病気で入院。
その間の収入を
どうしよう。。。

※このチラシは保険の特徴を説明したものです。詳細は商品パンフレットをご覧ください。

【お問合わせ先】

<代理店・扱者> **有限会社 桐栄サービス TEL.03(5282)5166**

〒101-0061 東京都千代田区神田三崎町1丁目2番10号 土地家屋調査士会館6階

<引受保険会社> **三井住友海上火災保険株式会社 TEL.03(3259)6692**

〒101-8011 東京都千代田区神田駿河台3-11-1 広域法人部営業第一課

国民年金基金 のご案内

— 不確実な将来に、今、備える —



国民年金加入者(第1号被保険者)の年金給付は、
厚生年金加入者(第2号被保険者)と比べ一般的に少なく、
人生100年時代に向けて一層の自助努力が求められています。

● 国民年金基金とは

法律(国民年金法)に基づき、国民年金(老齢基礎年金)に上乗せする積立方式の「**公的な年金制度**」です。

国民年金基金のおすすめポイント ～節税しながら老後に備える～

1 税制上の優遇措置

- 掛 金** 掛金は**全額社会保険料控除**の対象となり**所得税、住民税が軽減**されます。
(掛金上限額(816,000円/年)まで控除対象)
- 年 金** 受け取る年金にも**公的年金等控除**が適用されます。
- 遺族一時金** 遺族一時金は全額が**非課税**となります。

2 生涯にわたる給付

人生100年時代に向けた「**終身年金**」が基本です。

キャンペーン実施中!
8~10月ご加入の方に
クオカード3,000円進呈!

3 ご家族及び補助者の方も加入可能

同一生計のご家族の掛金も負担した方の社会保険料控除の対象となる税制面のメリットがあります。
補助者の方の雇用確保の観点でご活用されているケースもあります。

国民年金基金に加入できる方

- 20歳以上60歳未満の国民年金の第1号被保険者の方
- 60歳以上65歳未満で国民年金に任意加入している方



重要 本年分の税控除をご希望の方は、10月14日(必着)までに加入申出書提出が必要です!

お問い合わせは下記の基金事務所へどうぞ

全国国民年金基金 土地家屋調査士支部

お電話 **0120-137-533**

〒170-0002 東京都豊島区巣鴨1-6-12 マグノリアビル2階

ポイント HP上でもシミュレーションや
加入申出のお手続きができます!



見本を無料にて
すぐに送付致します。

プロの仕事にふさわしい
高級感のある風合い

HSC
法令書式センター



法令書式センターは
“国民の権利の保護”を担う
**士業の方の為の
サポート企業です。**

- 登記完了証表紙
- 調査士マーク入名刺
- ゴム印・印材関係一式
- 登記識別情報用封筒
- 識別情報専用収納ファイル
- 複写防止用紙
- 図面用紙
- 識別情報再シール



【新商品】商品No.HL14
奈良県土地家屋調査士会
専用オンライン用紙
(複写防止処理)

調査士報告方式により取得した
登記完了証データ等を印刷する
用紙です。

カラーコピーすると「複写」の
文字が浮き出ます。

最下部中央に
【奈良県土地家屋調査士会】と
印字されています。

※この用紙により偽造防止を保
証するものではありません。

奈良県土地家屋調査士会

大阪営業所
大阪府大阪市北区松ヶ枝町1番3号2F
FAX:06-6358-6486
☎06-6358-2926 (代表)

お問い合わせ時間 9:00~17:00
(土・日・祝、年末年始を除く)
ご不明な点がございましたら、お気軽に
ご相談下さい。
担当営業員が迅速にご対応致します。

<https://www.hourei-sc.co.jp>

インターネット 24時間受付

法令書式センター

検索